

AA
ALMA HILLS



“O simbolismo deste projeto reside na criação de uma experiência de vida que combina os benefícios da natureza e da vida urbana moderna. Os jardins e amplos terraços servem para nos lembrar da importância da natureza no nosso quotidiano e da necessidade de manter uma relação sustentável e harmoniosa com o que nos rodeia.”

Darija Zivni Aziz

Diretora de Interior Design

CRITERION
PORTUGAL



True Elevated Living

AA

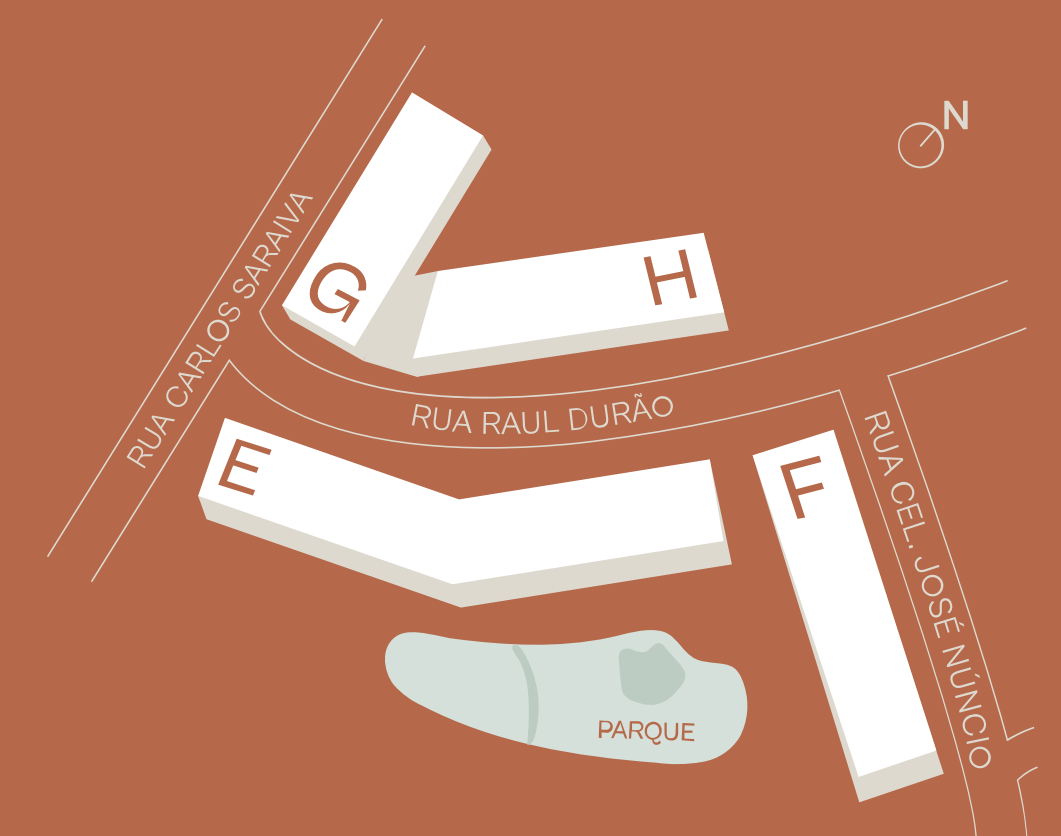
Vista do edifício F para o rio.



Edifícios E, F, G, H, vista para o rio.



Edifícios E e F.

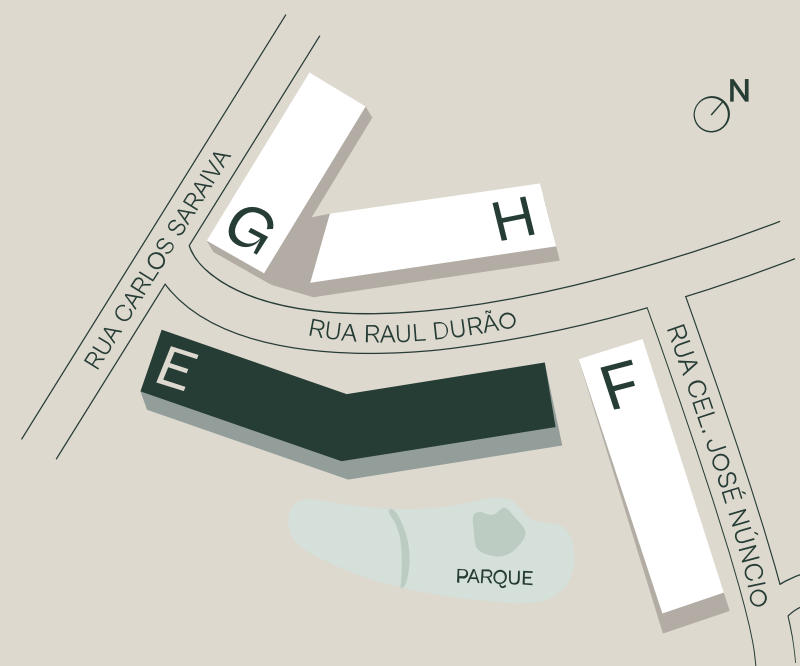


O ALMA HILLS é constituído por 4 edifícios residenciais que exibem uma arquitetura sustentável, mantendo uma ligação única com a paisagem envolvente.

T1
T2
T3

Natureza
& Lazer
Urbano

AA

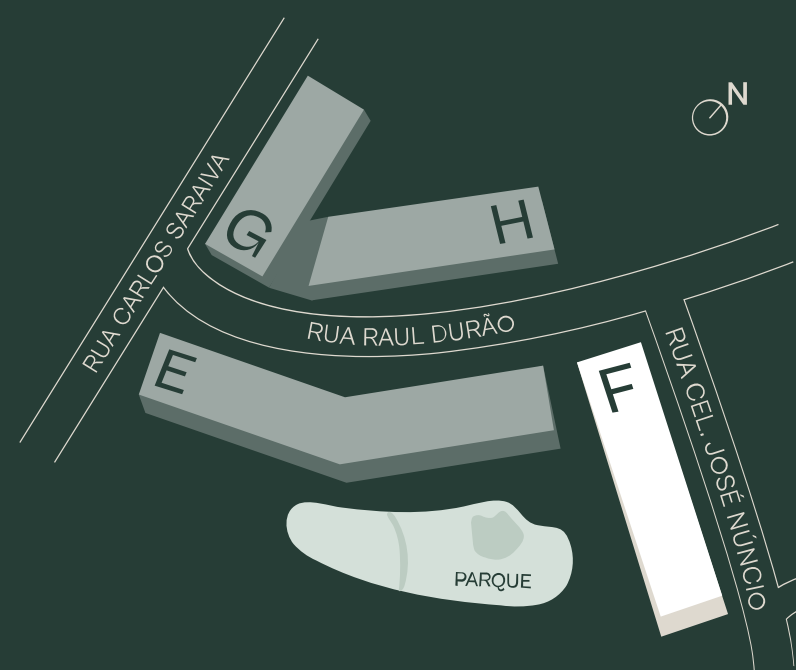


E
EDIFÍCIO

T1
T2
T3
T4

Vida de topo
na cidade

AA

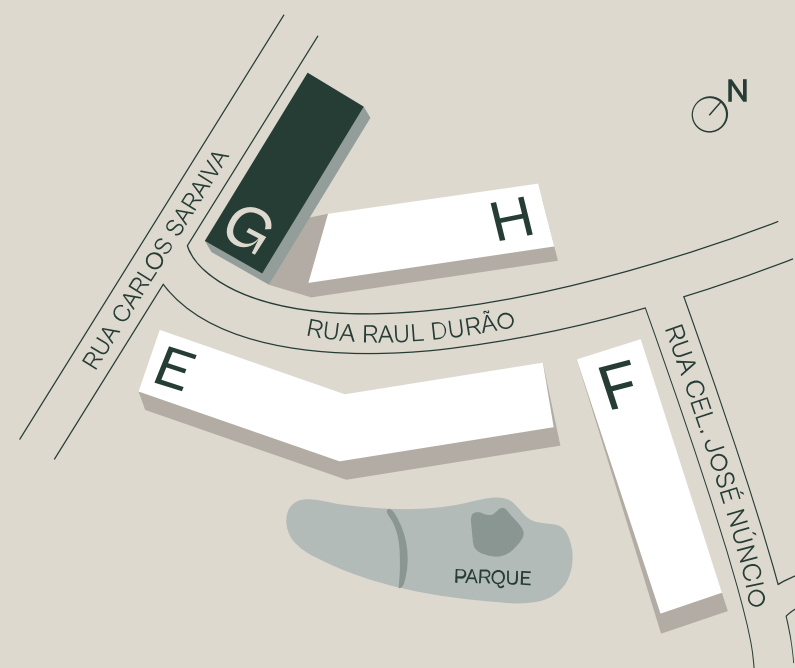


F
EDIFÍCIO

T1
T2

Conforto
& sossego
citadino

AA

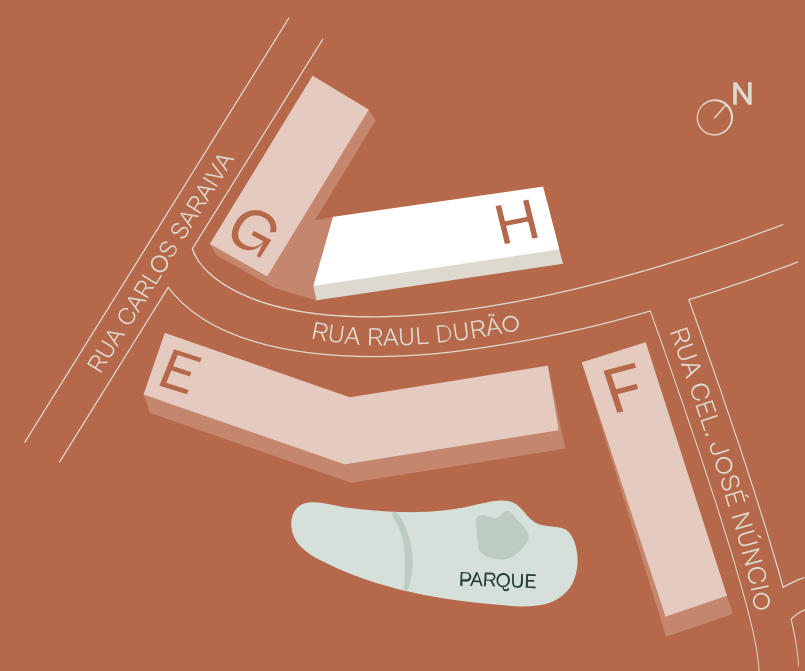


G
EDIFÍCIO

T1
T2
T3
T3 DUPLEX

AA

Vida urbana
em harmonia

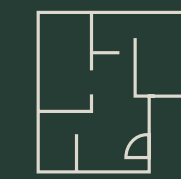


H
EDIFÍCIO

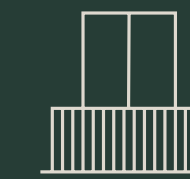


Vista do edifício F para o edifício E.

Desenvolvido a pensar nas famílias



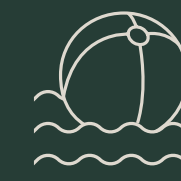
T1 - T4



VARANDAS E
TERRAÇOS
AMPLOS



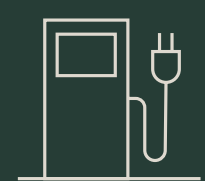
COZINHAS
EQUIPADAS



PISCINAS
INFANTIS



ESTACIONAMENTOS
PRIVATIVOS



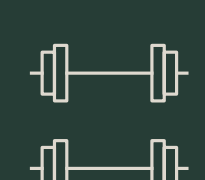
MOBILIDADE
ELÉTRICA



ARRECADAÇÕES



PISCINAS



GINÁSIO



SUSTENTABILIDADE
E EFICIÊNCIA
ENERGÉTICA



ZONAS
VERDES



PARQUE
INFANTIL

Aproveite o melhor da vida

As amenities do ALMA HILLS foram cuidadosamente projetadas para proporcionar momentos de lazer a dois e em família. Todos os edifícios dispõem de piscinas, espaços exclusivos para os mais jovens e terraços para relaxar e conviver.



Vista do rooftop do edifício G.



Ginásio do edifício E.

Treine
o corpo,
descanse
a Alma

Estacionamentos privativos e arrecadações



T1



Apartamentos T1 com espaços amplos e acabamentos de topo:

- 1 Lugar de estacionamento
- 1 Arrecadação



T1



T2

Apartamentos T2 com layouts flexíveis, perfeitos para famílias e casais jovens.

- 1 Lugar de estacionamento
- 1 Arrecadação



T2

Conforto & Detalhe

As casas de banho beneficiam de interiores cuidados que refletem um ambiente puro.

Dispõem de equipamentos de topo e generosos armários que possibilitam uma arrumação organizada.

T3



Apartamentos T3 com um design elegante e interiores trabalhados ao detalhe.

- 2 Lugares de estacionamento
- 1 Arrecadação



T3

COM TERRAÇO
E PISCINA

Apartamento do Edifício H.

No edifício H, poderá encontrar dois apartamentos T3 que possuem salas de estar com acesso ao terraço e piscina privada, tornando-os verdadeiramente únicos e exclusivos.



T3

T3

COM ROOFTOP
E PISCINA

T3 duplexes com amplas varandas
e um rooftop exclusivo com piscina
privativa.

- 2 Lugares de estacionamento
- 1 Arrecadação



T3

COM ROOFTOP
E PISCINA

Os apartamentos ALMA HILLS incorporam um design moderno e espaçosas divisões open space que se adaptam ao seu estilo de vida.

As suas varandas convidam a luz natural a iluminar os seus interiores, proporcionando um ambiente acolhedor.



Apartamento do Edifício H.

T3

COM ROOFTOP
E PISCINAA wide-angle photograph of a rooftop terrace during sunset. The scene is filled with lush greenery and white flowers in the foreground. In the middle ground, a man and a woman are walking away from the camera towards a small, rectangular swimming pool. The terrace is furnished with modern, light-colored outdoor furniture, including a sofa, armchairs, and a coffee table. Large patio umbrellas are open, and several glowing spherical lamps provide ambient lighting. The background shows a cityscape under a soft, orange and blue sky.

Um pôr-do-sol único
para desfrutar em família



T4

Apartamentos T4 que respiram elegância e sofisticação, desenhados para quem procura uma vida rodeada de paisagens naturais e vistas panorâmicas.

- 2 Lugares de estacionamento
- 1 Arrecadação

Vistas exclusivas sobre o rio

T4



Sobre a cidade, perto da Natureza

Situado em Miraflores, o ALMA HILLS possui uma localização privilegiada, rodeado de natureza e espaços verdes. Aqui encontra todos os serviços de conveniência e lazer, beneficiando ainda de acessos que lhe permitem deslocar-se comodamente entre o centro de Miraflores, Oeiras e Lisboa.





Distâncias Alma Hills



BELÉM



MARQUÊS
DE POMBAL



PONTE
25 DE ABRIL



AEROPORTO
DE LISBOA



PONTE VASCO
DA GAMA



CASCAIS

Espaços para desfrutar de momentos em família

Com mais de 770 hectares, Oeiras é concelho do país com mais espaço verde útil. Os seus modernos parques e jardins destacam-se pelo seu fácil acesso e diversidade entre si, beneficiando de inúmeros lugares para explorar e aproveitar tempo de qualidade em família.





Vista geral do projeto ALMA.

Um plano de pagamento a pensar em si

Vantagens e soluções exclusivas de financiamento, CGD.



Vista do edifício F, para o edifício E.

CRITERION
PORTUGAL

Compromisso pós-venda

A Criterion Portugal tem ao seu dispor uma equipa especializada de serviços pós-venda que estará consigo desde o primeiro dia, para assim tornar a sua experiência de mudança para uma das nossas propriedades perfeita e sem preocupações.

Além disso, orgulhamo-nos de um serviço inovador com tempos de resposta definidos no caso de alguma eventualidade. O nosso departamento pós-venda será o seu ponto de contato.

CRITERION
PORTUGAL



Ajudamos os menos privilegiados

Descubra a parceria, extraordinária entre **Aldeias de Crianças SOS** e **Criterion Portugal**, apoiando a missão de garantir que nenhuma criança cresça sem amor e sem família.

Por cada apartamento vendido a **Criterion Portugal** contribui com **5.000,00€** para **Aldeias de Crianças SOS**.



Vista do edifício F, para o rio.



Uma
paisagem
memorável



PROMOTOR

CRITERION
PORTUGAL

www.almahills.pt

info@almahills.pt

+351 218 772 099

+351 912 888 899

(chamada para rede fixa
e móvel nacional)

ARQUITECTOS

QUADRANTE
ARQUITETURA

João Tiago Aguiar,
arquitectos

ENGENHEIROS

QUADRANTE